

תובעת: הפסדתי במכרז בגלל רשלנות של בנק דיסקונט

החברה הקבלנית א.ג.י טוענת כי הבנק לא ביצע כראוי את ההתאמות בנוסח הערבות הבנקאית, כך שיתאימו לנוסח של משרד השיכון

04:34 09.02.2006 מאת: [הארץ](#)

החברה הקבלנית א.ג.י בניה ופתוח הפסידה במכרז עקב רשלנות של בנק דיסקונט בהכנת ערבות בנקאית - כך טוענת החברה בתביעה שהגישה לאחרונה לבית המשפט המחוזי בירושלים על סך 6 מיליון שקל. בתביעה, שהוגשה נגד בנק דיסקונט ובנק דיסקונט למשכנתאות, טוענת התובעת כי לאחר שהתלוננה עצר בנק דיסקונט למשכנתאות, הנמצא בשליטת דיסקונט, את הליווי הבנקאי שהעניק לה. לטענת החברה, באמצעות **עורך הדין שרון סחאי** וגיא נוף ממשרד קסטנו-נוף, היא ניגשה ב-99' למכרז של משרד הבינוי והשיכון לבניית מאות יחידות דיור במעלה אדומים. כנדרש במסמכי המכרז, היא צירפה להצעתה ערבות בנקאית של 42 אלף שקל מטעם דיסקונט. עם זאת, לדברי החברה, התברר לה כי הבנק התרשל ולא ביצע כראוי את ההתאמות הדרושות בנוסח הערבות הבנקאית כדי להתאימה לנוסח שדרש משרד השיכון.

כך למשל, טוענת החברה כי במקום להדפיס טופס ערבות בנקאית הכולל את כל דרישות משרד הבינוי והשיכון, העדיפו פקידי הבנק לקחת טופס ערבות סטנדרטי ולבצע את התיקונים הנדרשים באמצעות טיפוס. החברה טוענת כי למרות שהצעתה היתה הזולה ביותר והיא היתה המועמדת הוודאית לזכייה, בסופו של דבר החליטה ועדת המכרזים לפסול את הצעתה על הסף בעקבות הפגמים שנפלו בערבות הבנקאית. לטענת החברה, הפגמים בערבות מהווים רשלנות חמורה מצד הבנק, שלאור ניסיונו הרב בהנפקת ערבויות בנקאיות למכרזי מדינה, היה מודע לדרישה לפיה הערבות הבנקאית צריכה להיות מנוסחת לפי דרישות משרד השיכון, אחרת תיפסל ההצעה. לדברי החברה, ניסה הבנק לגרום לה לוותר על טענותיה בכך שהורה לבנק שנמצא בשליטתו, דיסקונט למשכנתאות, לעצור את המימון הבנקאי שנתן לפרויקט אחר אותו ניהלה החברה. בדרך זו הוכפלו פי כמה וכמה הנזקים שנגרמו לה. לטענת החברה, סך כל הנזקים שנגרמו לה בעקבות פרשת הערבות הבנקאית מסתכם ב-3.7 מיליון שקל, ואילו סך כל הנזקים שנגרמו לה בעקבות אי העמדת המימון מסתכם ב-4.8 מיליון שקל, ואולם לצורכי אגרה בבית המשפט היא מעמידה את התביעה על 6 מיליון שקל בלבד.